

Concessions coloniales + R.I

Services des domaine et topo à Nosy-be

Site d'étude: G.F rural

G.F urbain

SÉCURISATION FONCIÈRE AUTOUR DES R.I. AMBANJA

OBJECTIFS ET HYPOTHÈSES

OBJ:

- ✘ Rôle des G.F dans l'appropriation foncière du domaine privé de l'Etat.
- ✘ Réquisition des terres coloniales pour l'extension urbaine

HYP:

- ✘ ODOC: acquisition des rizières
- ✘ Titre foncier en ville par paiement des coûts
- ✘ Demande d'appropriation des ouvriers: CNIA

RESULTATS

- ✘ G.F rural 2009-2010: 96 C.F délivrés, 246 Ha sécurisés
 - 2011: suspension M.C.A
 - 2012: prise en charge par le PLAE
- Problème: rapport non envoyé au services de domaine et topo à Nosy-be.
- 13 communes/23 dotées d'un G.F mais 1 fonctionnel

RESULTATS

- ✘ 80% des terrains urbains titrés avant l'installation du G.F
- ✘ G.F urbain fonctionnel à partir de 2011 sur 20% des terrains collinaires
- ✘ 30 C.F délivrés en Mai 2012
- ✘ Problème d'extension urbaine: SOMIA , demande municipale non satisfaite (squatterisation)